

VÅDRUM III – GULVAFLØB

Gulv afløb

Som regel bruges der i vådzoner firkantede gulv afløb, hvor der er gulvliser, og runde afløb, hvor der er vinyl. I ældre boliger kan der forekomme små runde afløb i brusenichen. Vand på gulvet i vandbelastede områder skal afledes til gulv afløb.

Før 2008 var det ikke et krav at etablere gulv afløb uden for bruseren på trods af, at der var en opkant mellem brusegulvet og det omkringliggende gulv i vådrummet. I vådrum fra før 2008 er det derfor ikke en skade, at der kun er ét afløb i rummet. Er der kun ét afløb i vådrum opført efter 2008, kan det manglende gulv afløb registreres med udgangspunkt i risikovurderingen ved en normal drift af vådrummet. Risikovurderingen er afgørende for vurderingen.

Små gulv afløb/mini afløb er som regel uden vandlås. De må gerne bruges, men kun hvis de er tilsluttet et stort gulv afløb med vandlås i samme rum. Ofte er der et lille gulv afløb i brusenichen og et stort gulv afløb under håndvask.

Badekar, håndvask, brusekabine eller lignende, der er etableret i boligrum, forudsættes udført med indbygget overløb. Alternativt bør der være et gulv afløb i rummet.

Er der anvendt forhøjerrammer* på gulv afløb, må der ikke bruges mere end 3, og de skal være godkendte til afløbsskålen.

Fuger om gulv afløb kan være udført som elastiske fuger eller mørtelfuger. Uanset materialet skal de kontrolleres for tæthed, efterfulgt af en vurdering af risikoen for følgeskader.

Vurdering af skader

De fleste fugtskader opstår, fordi gulv afløb ikke er udført korrekt. Der kan være mange forskellige former for skader og fejl på gulv afløb.

RØD – Gulv afløb med direkte vandbelastning

- Synlig beton eller betonekant – beton er ikke vandtæt
- Forkert brug af løsningen med eller for mange forhøjerrammer*
- Revnede fuger omkring gulv afløb eller gulvrister
- To ristrammer over hinanden - fx hvor klinker er lagt på gammelt gulv
- Manglende tæthed mellem ramme og afløbsskål
- Forkert anvendte afløb ift. gulvmaterialer

GRÅ – Gulv afløb uden direkte vandbelastning

- "Manglende" gulv afløb uden for bruseren (i vådrum efter 2008), hvor der er opkant mellem bruser og omkringliggende gulv.
- Eksempler på skader og fejl som nævnt under RØD, forudsat at der ingen direkte vandbelastning er.

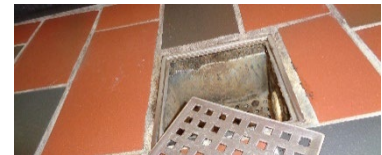
Ingen skade

- Betonbrønde med riste som gulv afløb i kældre, baghuse etc.
- Limrester fra nedlægning af ramme
- Lille gulv afløb i bruseniche, som via lille afløbsrør er ført til andet gulv afløb med vandlås
- Gamle gulv afløb i jern fra husets opførelse uden tegn på skader

*) Firmaet PURUS har en godkendt løsning med at placere forhøjerrammer (max. 3 stk. a 10 mm) mellem afløbsskål og rist. Løsningen kan kun anvendes, såfremt gulv afløbet er et PURUS-afløb.



OK, med en ramme.



"Rød", Beton i gulv afløb



"Rød/gul" Mere end 3 forhøjerrammer *



"Rød" Forkert gulv afløb i vinylbelægning.



Lille afløb i bruseniche, hvorfra afløbsrøret er ført ind i et andet, større gulv afløb med vandlås.



"Ingen skade", Gulv afløb i ældre terrazzogulv. Selv om det er rustent, kan det givet holde i mange år endnu.



"Ingen skade", Limrester fra montering af fliser og ramme

